

ROZVAHA

ve zkráceném rozsahu
k datu 31.12.2024
(v tis. Kč)

Název
Sídlo

Společenství vlastníků domu Černá cesta 6, 8 a 10, Olomouc
Černá cesta 138/6, Olomouc, PSČ 779 00

IC
285 69 270

		Stav k prvnímu dni účetního období	Stav k poslednímu dni účetního období
AKTIVA			
A. Dlouhodobý majetek celkem	0		0
I. Dlouhodobý nehmotný majetek	0		0
II. Dlouhodobý hmotný majetek	0		0
III. Dlouhodobý finanční majetek	0		0
IV. Oprávky k dlouhodo. majetku celkem	0		0
B. Krátkodobý majetek celkem	3374		4276
I. Zásoby celkem	0		0
II. Pohledávky celkem	67		58
III. Krátkodobý finanční majetek celkem	3307		4218
IV. Jiná aktiva celkem	0		0
AKTIVA CELKEM	3374		4276
PASIVA			
A. Vlastní zdroje celkem	34		155
I. Jmění celkem	28		35
II. Výsledek hospodaření celkem	6		120
B. Cizí zdroje celkem	3335		4001
I. Rezervy celkem	0		0
II. Dlouhodobé závazky celkem	3024		3942
III. Krátkodobé závazky celkem	296		104
IV. Jiná pasiva celkem	15		-45
PASIVA CELKEM	3369		4156
VH ve sledovaném období		6	120

Sestaveno dne 28.03.2025

Za společenství:

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

(ve zkráceném rozsahu)

k datu 31.12.2024

(v tis. Kč)

Název Společenství vlastníků domu Černá cesta 6,8 a 10, Olomouc
Sídlo Černá cesta 138/6, Olomouc, PSČ 779 00

IČ:
285 69 270

	Činnost	
	hlavní	hospodářská
A. Náklady		
I. Spotřebované nákupy celkem	2	0
II. Služby celkem	164	0
III. Osobní náklady celkem	158	0
IV. Daně a poplatky celkem	6	0
V. Ostatní náklady celkem	797	0
VI. Odpisy, prodaný majetek, opr. Položky	0	0
VII. Poskytnuté příspěvky celkem	0	0
Náklady celkem	1127	0
B. Výnosy		
I. Tržby za vlastní výkony a zboží celkem	0	0
II. Změny stavu stavu vnitroorg. zásob celkem	0	0
III. Aktivace celkem	0	0
IV. Ostatní výnosy celkem	1246	0
V. Tržby z prodeje majetku, zúčt. opr. položek	0	0
VI. Přijaté příspěvky celkem	0	0
VII. Provozní dotace celkem	0	0
Výnosy celkem	1246	0
C. Výsledek hospodaření před zdaněním	125	0
D. Výsledek hospodaření po zdanění	119	119 0

Sestaveno dne: 28.03.2025

Za společenství:

PŘÍLOHA

Účetní období:

kalendářní rok 2024

(Informace podle § 18 odst. 2 ZoÚ a podle § 30 odst. 1 vyhlášky č. 504/2002 Sb.

Název účetní jednotky:	Společenství domu Cerná cesta 6,8,10, Olomouc Olomouc, IČO: 285 69 270		
Sídlo účetní jednotky:	Olomouc, Černá cesta 138/6 PSC 779 00		
Právní forma:	SVJ - Právnícká osoba vzniklá ze zákona č. 72/1994 Sb. o vlastnictví bytů		
Předmět činnosti:	Správa domu		
Vznik právní subjektivity:	17.12.2008		
Místo registrace:	Rejstřík SVJ vedený u Krajského soudu v Ostravě v oddílu S vložka 10191		
Statutární orgán SPD:	Předseda: RNDr. Špička Pavel Člen výboru: Bejdáková Jitka Člen výboru: Mgr. Wolfová Klára		
Použité účetní metody:	Metody jsou uvedeny ve vnitřních směrnicích pro účtování SVJ		
Způsob zpracování účetních záznamů:	Účetnictví je vedeno u správce na základě smlouvy, v sou- ladu s vnitřními směrnicemi a v plném rozsahu		
Úschova účetních záznamů:	V sídle SVJ		
Doplňující informace: Závazky neobsažené v rozvaze:	-		
VH podle činnosti:	119 684,97 ,-Kč		
Mzdové náklady:	157 600 ,-Kč		
Půjčky, úvěry:	0 ,-Kč		
Rozvahový den:	31.12.2024		
Okamžik sestavení účetní závěrky:	28.03.2025		
Podpisový záznam statutárního orgánu:	Předseda výboru:		