

**ROZVAHA**  
ve zkráceném rozsahu  
k datu **31.12.2023**  
( v tis. Kč )

Název  
Sídlo

Společenství vlastníků domu Černá cesta 6, 8 a 10, Olomouc  
Černá cesta 138/6, Olomouc, PSČ 779 00

IČ  
285 69 270

	Stav k prvnímu dni účetního období	Stav k poslednímu dni účetního období
<b>AKTIVA</b>		
A. Dlouhodobý majetek celkem	0	0
I. Dlouhodobý nehmotný majetek	0	0
II. Dlouhodobý hmotný majetek	0	0
III. Dlouhodobý finanční majetek	0	0
IV. Oprávky k dlouho. majetku celkem	0	0
B. Krátkodobý majetek celkem	2553	3374
I. Zásoby celkem	0	0
II. Pohledávky celkem	35	67
III. Krátkodobý finanční majetek celkem	2514	3307
IV. Jiná aktiva celkem	4	0
<b>AKTIVA CELKEM</b>	<b>2553</b>	<b>3374</b>
<b>PASIVA</b>		
A. Vlastní zdroje celkem	28	34
I. Jmění celkem	27	28
II. Výsledek hospodaření celkem	1	6
B. Cizí zdroje celkem	2524	3335
I. Rezervy celkem	0	0
II. Dlouhodobé závazky celkem	2037	3024
III. Krátkodobé závazky celkem	466	296
IV. Jiná pasiva celkem	21	15
<b>PASIVA CELKEM</b>	<b>2552</b>	<b>3369</b>
VH ve sledovaném období	1	6

Sestaveno dne 28.03.2024

Za společenství:

**S** polečenství domu  
Černá cesta 6, 8 a 10  
Olomouc  
IČ: 28569270  
Černá cesta 138/6, 779 00 Olomouc

# VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

(ve zkráceném rozsahu)

k datu 31.12.2023

( v tis. Kč)

**Název** Společenství vlastníků domu Černá cesta 6,8 a 10, Olomouc  
**Sídlo** Černá cesta 138/6, Olomouc, PSČ 779 00

<b>IČ:</b>
285 69 270

	Činnost	
	hlavní	hospodářská
<b>A. Náklady</b>		
I. Spotřebované nákupy celkem	1	0
II. Služby celkem	53	0
III. Osobní náklady celkem	158	0
IV. Daně a poplatky celkem	0	0
V. Ostatní náklady celkem	419	0
VI. Odpisy, prodaný majetek, opr. Položky	0	0
VII. Poskytnuté příspěvky celkem	0	0
<b>Náklady celkem</b>	<b>631</b>	<b>0</b>
<b>B. Výnosy</b>		
I. Tržby za vlastní výkony a zboží celkem	0	0
II. Změny stavu stavu vnitroorg. zásob celkem	0	0
III. Aktivace celkem	0	0
IV. Ostatní výnosy celkem	637	0
V. Tržby z prodeje majetku, zúct. opr. položek	0	0
VI. Přijaté příspěvky celkem	0	0
VII. Provozní dotace celkem	0	0
<b>Výnosy celkem</b>	<b>637</b>	<b>0</b>
<b>C. Výsledek hospodaření před zdaněním</b>	<b>6</b>	<b>0</b>
<b>D. Výsledek hospodaření po zdanění</b>	<b>6</b>	<b>0</b>

Sestaveno dne: 28.03.2024

Za společenství:

**S** polečenství domu  
Černá cesta 6, 8 a 10  
Olomouc  
IČ: 28569270  
Černá cesta 138/6, 779 00 Olomouc

## PRÍLOHA

Účetní období: kalendářní rok 2023

( Informace podle § 18 odst. 2 ZoÚ a podle § 30 odst. 1 vyhlášky č. 504/2002 Sb.

<b>Název účetní jednotky:</b>	<b>Společenství domu Cerná cesta 6,8,10, Olomouc Olomouc, IČO: 285 69 270</b>	
Sídlo účetní jednotky:	Olomouc, Černá cesta 138/6 PSČ 779 00	
Právní forma:	SVJ - Právnícká osoba vzniklá ze zákona č. 72/1994 Sb. o vlastnictví bytů	
Předmět činnosti:	Správa domu	
Vznik právní subjektivity:	17.12.2008	
Místo registrace:	Rejstřík SVJ vedený u Krajského soudu v Ostravě v oddílu S vložka 10191	
Statutární orgán SPD:	Předseda: RNDr. Špička Pavel Člen výboru: Bejdáková Jitka Člen výboru: Mgr. Wolfová Klára	
Použité účetní metody:	Metody jsou uvedeny ve vnitřních směrnicích pro účtování SVJ	
Způsob zpracování účetních záznamů:	Účetnictví je vedeno u správce na základě smlouvy, v sou- ladu s vnitřními směrnicemi a v plném rozsahu	
Úschova účetních záznamů:	V sídle SVJ	
<b>Doplňující informace:</b> Závazky neobsažené v rozvaze:	-	
VH podle činnosti:	6.364,94 ,-Kč	
Mzdové náklady:	157 600 ,-Kč	
Půjčky, úvěry:	0 ,-Kč	
Rozvahový den:	31.12.2023	
Okamžik sestavení účetní závěrky:	28.03.2024	
Podpisový záznam statutárního orgánu:	Předseda výboru: 	